

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

29 мая 2023 года

Место проведения: Универсальная торговая платформа АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав".

Присутствуют члены комиссии:
 Белова М.С. – председатель (организатор), Жеваго А.С. – заместитель председателя,
 Пасторина М.С., Юницына А.Н.

Сведения о процедуре	
Тип процедуры	Аукцион
Номер извещения	SBR012-2304280134
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск"

Сведения о лоте	
Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1. Территория жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского, просп. Советских космонавтов площадью 1,5386 га.
Начальная цена (цена права на заключение договора)	5 021 000,00 руб. (с учетом НДС)
Сумма задатка	1 004 200,00 руб.
Шаг аукциона	251 050,00 руб.

Сведения о торгах	
Дата и время начала торгов	29.05.2023 10:00:00
Дата и время окончания торгов	29.05.2023 16:06:12

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб. (с учетом НДС)
2125	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "А6440 развитие"	29.05.2023 15:56:12	26 611 300,00
7396	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СтройИндустрия"	29.05.2023 15:53:20	26 360 250,00

Предпоследнее предложение о цене – **26 360 250,00** (Двадцать шесть миллионов триста шестьдесят тысяч двести пятьдесят) рублей **00** копеек: участник с номером заявки 7396 - общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СтройИндустрия" (ИНН 2901287578, ОГРН 1172901009434), г. Архангельск, просп. Новгородский, д. 32, офис 810.

Победителем аукциона признается участник с номером заявки 2125, предложивший цену права на заключение договора: **26 611 300,00** (Двадцать шесть миллионов шестьсот одиннадцать тысяч триста) рублей **00** копеек (с учетом НДС).

Победитель аукциона – общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "А6440 развитие" (ИНН 2901313500, ОГРН 1232900002940), г. Архангельск, ул. Комсомольская, д. 6, помещение 24, приобретает право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
 муниципального имущества
 Администрации городского округа
 "Город Архангельск"

М.С. Белова, действующая на основании
 доверенности от 07.10.2022 № 19-37/1249